
04006503008950008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 650

30 Αυγούστου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1869 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1175 στρεμ. στη θέση «Ριτσώνα» Κοινότητας Δροσιάς Ν. Εύβοιας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και του Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
5. Τη Ζ/2661/3.8.95 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 1175 στρεμ. στη θέση «Ριτσώνα» του διακατεχόμενου δάσους Δροσιάς, που κάηκε την 9.7.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη έκταση των 1175 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ριτσώνα» του διακ/νου δάσους Δροσιάς Ν. Εύβοιας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α, και έχει όρια

Ανατολικά: Διακατεχόμενο δάσος Δροσιάς (χαλέπιος πεύκη)

Δυτικά: Διακατεχόμενο δάσος Δροσιάς (χαλέπιος πεύκη)

Βόρεια: Διακατεχόμενο δάσος Δροσιάς (χαλέπιος πεύκη)

Νότια: Ιδιωτικό δάσος χ. πεύκη Βαθέος,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Εξαιρούνται οι εντός της έκτασης γεωργικές καλλιέργειες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Σύμφωνα με την 1869/95

Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟ ΔΑΣΟΣ ΔΡΟΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής θέσεως ....ΡΙΤΣΩΝΑ

Περιφερείας Κοινότητος ....ΔΡΟΣΙΑΣ

που ....Καηκε στις ....1-7-95 και

προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 10.000

(ΑΒΓ....ΗΘΑ) έκταση εμβαδόν ....1175,0 στρεμ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Χαλκίδα 1-9-1995

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Δασολόγος με Α' Βαθμό

Δασολόγος με Α' Βαθμό

Αριθ. 1868 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,500 στρεμ. στη θέση «Ριτσώνα» Κοινότητας Δροσιάς Ν. Εύβοιας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και του Νόμους 2218/94 και 2240/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Τη Ζ/2659/3.8.95 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 3,500 στρεμ. στη θέση «Ριτσώνα» του διακατεχόμενου δάσους Δροσιάς, που κάηκε την 13.7.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, την έκταση των 3,500 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ριτσώνα» του διακ/νου δάσους Δροσιάς Ν. Εύβοιας. προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση

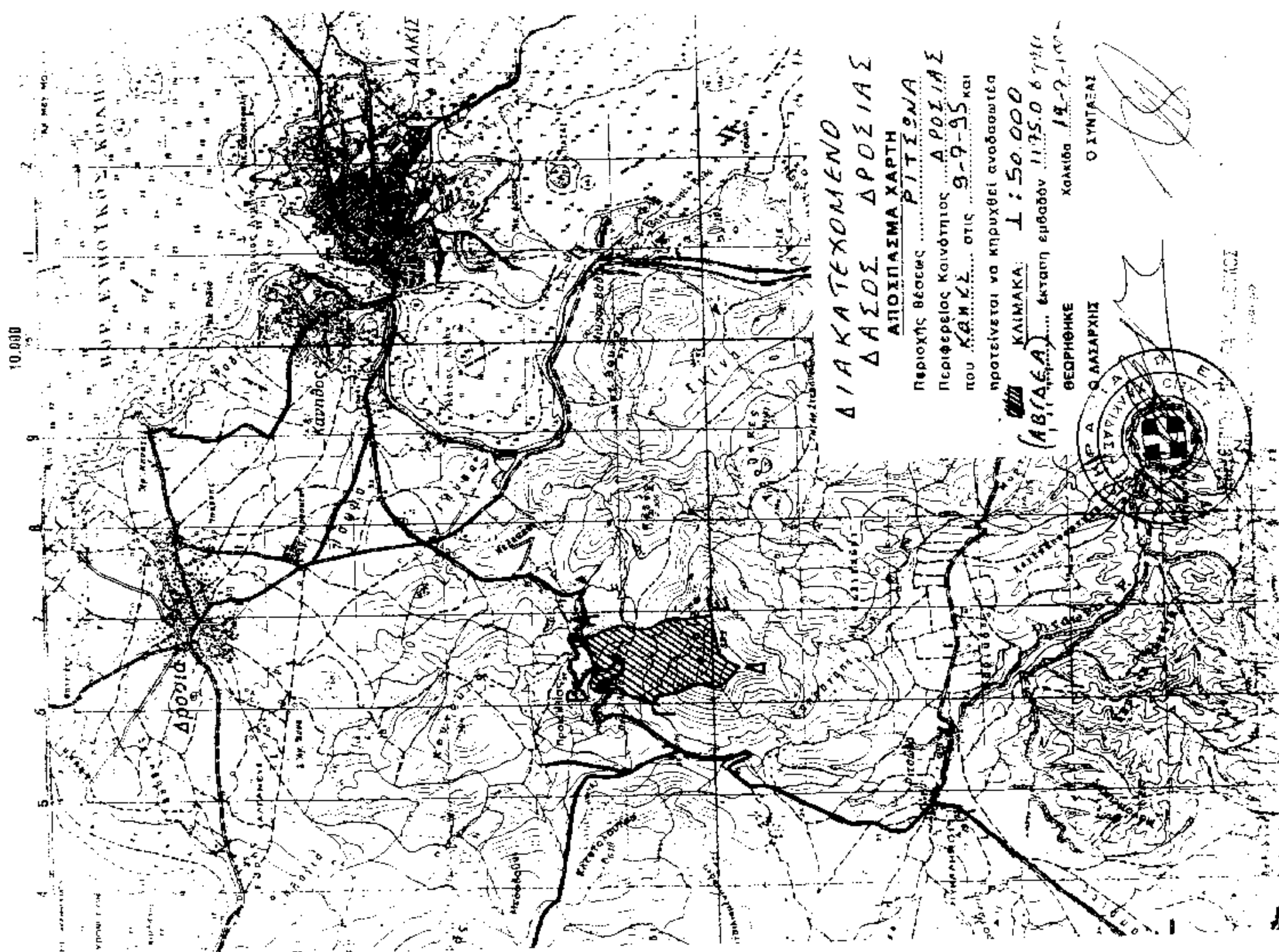
Νότια: Διακατεχόμενη δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 1857 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,689 στρεμ. στη θέση «Ξηραχλαδιές» Δήμου Λουτρών Αιδηψού Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και του Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την Ηα 1915/21.7.95 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 3,689 στρεμ. στη θέση «Ξηραχλαδιές» του διακατεχόμενου δάσους Λ. Αιδηψού, που εκχερσώθηκε από τον Νικ. Δ. Παπαϊωάννου για αλλαγή χρήσης και κατοχή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 3,689 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ξηραχλαδιές» του διακ/νου δάσους Λ. Αιδηψού Ν. Εύβοιας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενο δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων

Δυτικά: Ελαιοπερίβολο Δημ. Παπαϊωάννου

Βόρεια: Ελαιοπερίβολο Δημ. Παπαϊωάννου

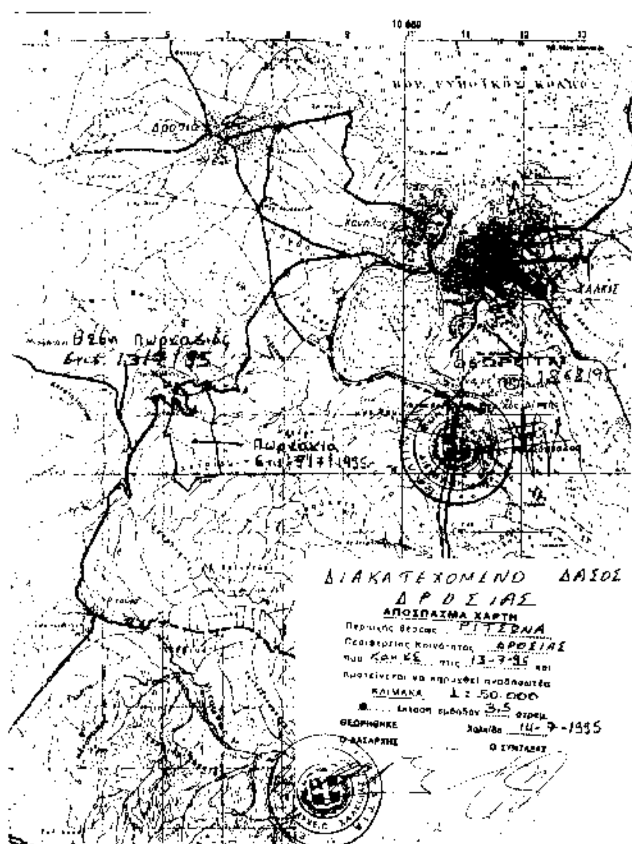
Νότια: Διακατεχόμενο δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων,

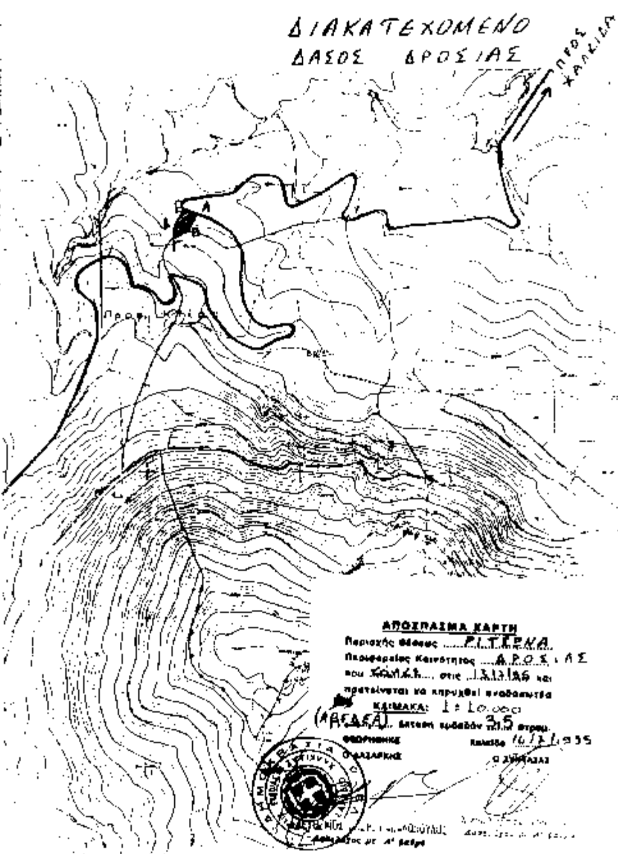
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 1871 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 13,545 στρεμ. στη θέση «Αχλάδι-Σκορπονέρια» Κοινότητας Λουκισίων Ν. Εύβοιας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και του Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την Ζ/2663/3.8.95 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 13,545 στρεμ. στη θέση «Αχλάδι-Σκορπονέρια» του δημόσιου δάσους Λουκισίων, που εκχερσώθηκε από τον Νικόλαο Πέτρου Σελέκο για αλλαγή χρήσης της έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνιτή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 13,545 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Αχλάδι-Σκορπονέρια» του δημόσιου δάσους Λουκισίων Ν. Εύβοιας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - ..... 21 - 22 - 1, και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος και πέραν αυτού ελαιώνας

Βόρεια: Ελαιώνας

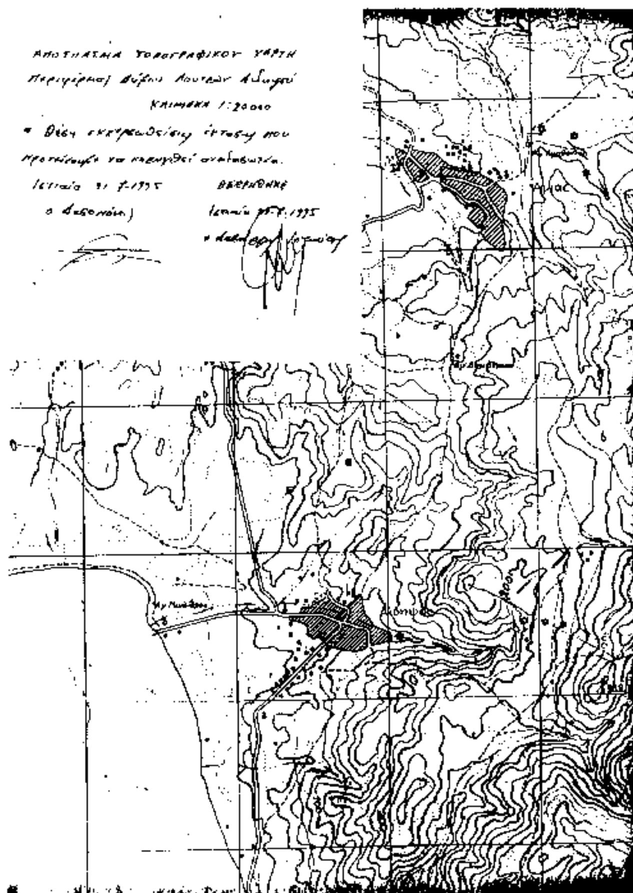
Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

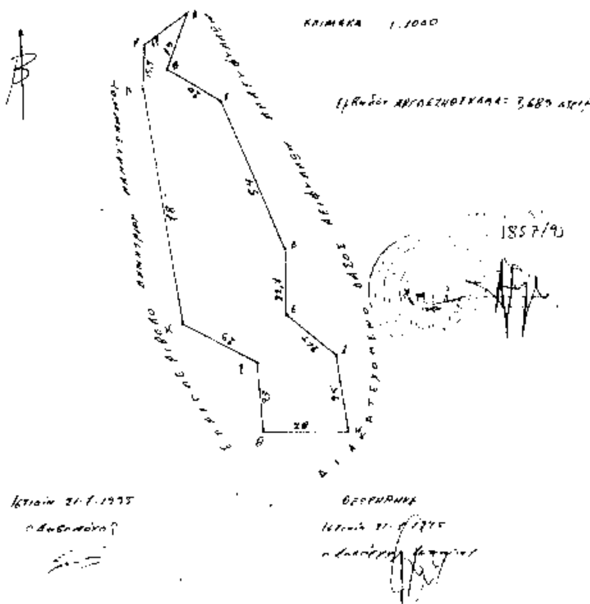
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 1905 (5)

Ανάκληση αναδασωτέας έκτασης 50 στρεμ. στη θέση «Μεσονήσι» Δήμου Αλιβερίου Ν. Εύβοιας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94, 2240/94 και 2307/95 για την ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 38 και 41 Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980 με τις οποίες παρέχονται οδηγίες για την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

6. Την 816/14.4.1986 απόφασή μας (ΦΕΚ 3910/86) με την οποία κηρύχτηκε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 650 στρεμμάτων στη θέση «Μεσονήσι» Δήμου Αλιβερίου για την προστασία των αισθητικών αναδασώσεων.

7. Το 1244/22.5.1995 έγγραφο του Δήμου Αλιβερίου με το οποίο διαβιβάζεται η 60/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 50 στρεμμάτων για την κατασκευή Κολυμβητηρίου.

8. Το άρθρο 44 παρ. 3 Ν. 998/79 σύμφωνα με το οποίο είναι δυνατόν να γίνει άρση του αναδασωτέου προκειμένου να γίνει παραχώρηση δασικών εκτάσεων όπως προβλέπεται, από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

9. Το 2512/1.8.95 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου με το οποίο προτείνεται η άρση του αναδασωτέου για να καταστεί δυνατή η παραχώρηση για την κατασκευή του Κολυμβητηρίου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 50 στρεμμάτων από την συνολική έκταση των 650 στρεμμάτων που κηρύχτηκε αναδασωτέα με την 816/14.4.86 απόφασή μας (ΦΕΚ 391/Δ/86) που βρίσκεται στη θέση «Μεσονήσι» Δήμου Αλιβερίου Νομού Ευβοίας και προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α του τοπογραφικού διαγράμματος, που θεωρήθηκε από το Δασάρχη Αλιβερίου και με όρια:

Ανατολικά: Με δρόμο και πέραν αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: Με αναδασωτέα έκταση.

Βόρεια: Με δρόμο και πέραν αναδασωτέα έκταση.

Νότια: Με αναδασωτέα έκταση.

Προκειμένου να παραχωρηθεί στο Δήμο Αλιβερίου για την κατασκευή Κολυμβητηρίου.

Κατά τα λοιπά έχει εφαρμογή η 816/14.4.86 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

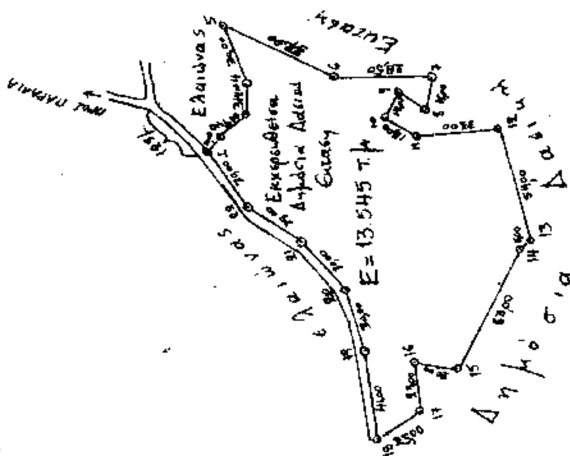
Χαλκίδα, 9 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

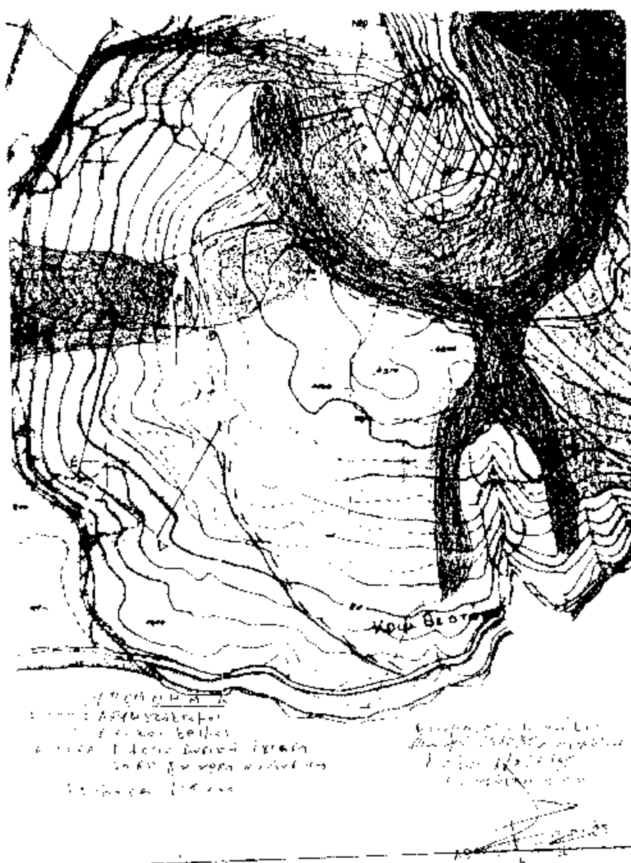
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

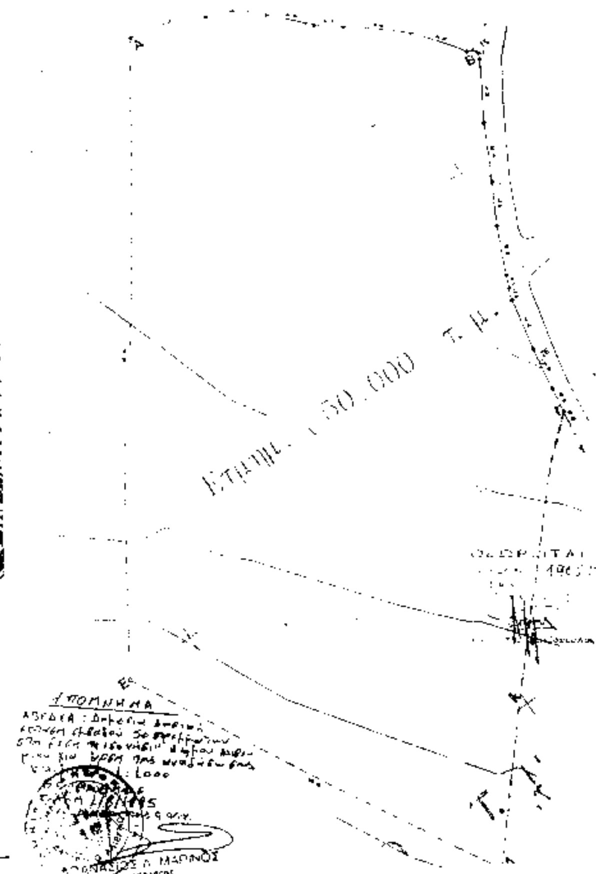
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000










ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1618/1151 (6)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

β) Την παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

γ) Του Π.Δ. 929/79 και του Ν. 960/79 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή οι νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτησιών για τις περιπτώσεις Εθνικών Οδών και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2) Το Νόμο 2052/1992.

3) Την από 13.7.95 θεωρημένη μελέτη για τη βελτίωση της οδού Ταυρωνίτη - Κάνδανος - Παλαιόχωρα, τμήμα εντός Βουκολιών, έργο 9471565 ΣΑΕ 071/2.

4) Το με αριθμό ΤΥ οικ. 6517/3202/19.7.95 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χανίων ως και την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 σε ακίνητα που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών για τη διάνοιξη και βελτίωση οδών.

5) Το Νόμο 2218/94 περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι για τα ακίνητα τα οποία καταλαμβάνονται για την βελτίωση της οδού Ταυρωνίτης - Κάνδανος - Παλαιόχωρα, τμήμα εντός Βουκολιών, έργο 9471565 ΣΑΕ 071/2 έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77, παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79, όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 2052/1992, παρ. 4 άρθρο 9 του Ν. 960/79, του Π.Δ. 929/79.

Ύστερα από αυτό οι ωφελούμενοι παρόδιοι ιδιοκτήτες, κάθε πλευράς υποχρεούνται σε αποζημίωση ζώνης πλάτους μέχρι 10 μ. για τη συμμετοχή τους στην δαπάνη απαλλοτρίωσης των καταλαμβανομένων από την οδό αυτή ακινήτων.

Δηλαδή από την συνολική επιφάνεια των 182,66 τ.μ. της απαλλοτριωμένης ζώνης, οι παρόδιοι ιδιοκτήτες επιβαρύνονται με την αποζημίωση όλης της επιφάνειας. Το Δημόσιο αποζημιώνει τα επικείμενα που είναι: α) Εξώστες 19,47 τ.μ., β) ισόγειο 26,22 τ.μ., γ) όροφος 22,47 τ.μ., δ) κουζίνα 6,15 τ.μ. και ε) σκάλα 3,02 τ.μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 10 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΓΙΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ.4252 (7)

Καθορισμός ειδικών όρων οικισμού Αρκίτσας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/865) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Το άρθρο 3 παρ. 3 του 5.5.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ/89).

3. Την αριθ. 24/95 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αρκίτσας.

4. Το αριθ. 11/95 θέμα 7ον πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε πλάτος των Κοινοτικών δρόμων από παραχωρήσεις για εξασφάλιση προσώπου προκειμένου να θεωρείται οικοδομήσιμο το γήπεδο τα 6,00 μέτρα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας το ύψος της οποίας δεν έχει καθορισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ